

REPUBLICA



MOLDOVA

**MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNEI CIORESCU**

PROCES - VERBAL nr. 6

**din 30 Iulie 2026
al ședinței Consiliului comunei Ciorescu,
municipiul Chișinău**

CIORESCU 2026

**REPUBLICA MOLDOVA
MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNEI CIORESCU**

**PROCES-VERBAL nr. 6
din 30 Iulie 2026**

al ședinței Consiliului comunei Ciorescu,
municipiul Chișinău

Total membri ai Consiliului – 15

Prezenți la ședință: 12 consilieri

Au lipsit – (Popa Gabriel- nemotivat, Iasâr Axenia Chiorsac Tudor - motivat)

Președinte de ședință – Bragari Nicolae

(în caz de imposibilitate – Guceac Ion,)

ORDINEA DE ZI:

- 1) Cu privire la amalgamarea voluntară a unităților administrativ-teritoriale comuna Ciorescu, comuna Hrușova și satul Zăicana
Raportor: Dna Cicalî Elena, Specialist în probleme socio-economice și proiecte de dezvoltare
- 2) Cu privire la solicitarea transferului pentru susținerea procesului de amalgamare
Raportor: Dna Cicalî Elena, Specialist în probleme socio-economice și proiecte de dezvoltare
- 3) Cu privire la actualizarea Statutului Comunei Ciorescu
Raportor: Dna Cicalî Elena, Specialist în probleme socio-economice și proiecte de dezvoltare
- 4) Cu privire la păstrarea și conservarea bunurilor imobile din domeniul privat care fac parte din complexul monumentului istoric "Complexul de clădiri și parcul ale fostei Școli de Agronomie, fondată de Ion Ciorescu"
Raportor: Dra Butucel Ana, Specialist în implementarea politicilor de tineret și sport
- 5) Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent
Raportor: Dl Guțanu Ivan, Arhitect
- 6) Cu privire la actualizarea planului cadastral și atribuirea surplusului de teren
Raportor: Dl Guțanu Ivan, Arhitect
- 7) Cu privire la aprobarea raportului lucrărilor de actualizare a planului cadastral

Raportor: *Dl Guțanu Ivan, Arhitect*

- 8) Cu privire la aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe bunurile private neîgrijite în comuna Ciorescu, Municipiul Chișinău

Raportor: *Dna Bostan Natalia, Contabil – Șef*

- 9) Cu privire la operarea unor modificări în Decizia nr. 6/5 din 10.12.2025 "Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei comunei Ciorescu pentru anul 2026 (Lectura a II-a)

Raportor: *Dna Bostan Natalia, Contabil – Șef*

- 10) Cu privire la acordarea ajutorului material

Raportor: *Dna Bostan Natalia, Contabil – Șef*

- 11) Cu privire la rectificarea bugetului Primăriei comunei Ciorescu pentru anul 2026

Raportor: *Dna Bostan Natalia, Contabil – Șef*

- 12) Cu privire la procedura de expropriere pentru cauza de utilitate publică

Raportor: *Dra Butucel Ana, Specialist în implementarea politicilor de tineret și sport*

La etapa votării ordinii de zi, s-a propus includerea proiectului de decizie suplimentar "Cu privire la modificarea destinației funcționale a unui spațiu din incinta IPLT "Nicolae Bălcescu"

Raportor: *Dl Guțanu Ivan, Arhitect*

Și excluderea de pe ordinea de zi a proiectului de decizie "Cu privire la inițierea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică", pentru a fi studiat subiectul mai minuțios

Pro – 12,

Contra – 0,

S-au abținut – 0,

Ordinea de zi cu modificările propuse, a fost supusă votului:

Pro – 12,

Contra – 0,

S-au abținut – 0,

6/1. S-A EXAMINAT:

***Cu privire la amalgamarea voluntară a unităților administrativ-teritoriale
comuna Ciorescu,
comuna Hrușova și satul Zăicana***

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. k1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală și în conformitate cu prevederile art. 5, 6, 61 alin.1, 8, 10 și 11 a Legii nr. 225/2023 privind amalgamarea voluntară a unităților administrativ-teritoriale și a pct. 25, 39, 40 și 43 din Metodologia de amalgamare voluntară a unităților

administrativ-teritoriale aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 925/2023, luînd în considerare că condițiile de bază și criteriile prevăzute de art. 5 și 6 din Legea nr. 225/2023, precum și de metodologia de amalgamare voluntară sunt întrunite, Proces-verbal al ședinței grupului de lucru comun al unităților administrativ-teritoriale participante la procesul de amalgamare voluntară nr. 1 din 25.06.2026, procesul-verbal nr. 2 din 01.07.2026 și procesul verbal nr. 3 din 03.07.2026 privind consultarea publică a proiectului de decizie privind amalgamarea voluntară, avînd avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Ciorescu,

DECIDE:

1. Se aprobă: amalgamarea voluntară a unităților administrativ-teritoriale comuna Ciorescu, comuna Hrușova și satul Zăicana, cu centrul administrativ în comuna Ciorescu, municipiul Chișinău.
2. Se stabilește, că centrul administrativ al UAT amalgamate constituit din com. Ciorescu, com. Hrușova și satul Zăicana, va fi UAT Ciorescu.
3. Se pune în sarcina dlui SCRIPNIC Ivan, primar al comunei Ciorescu, municipiul Chișinău:
 - 3.1. Recepționarea deciziilor de amalgamare voluntară aprobate de Consiliile Locale ale comunei Ciorescu, comunei Hrușova și satul Zăicana;
 - 3.2. Transmiterea dosarului consolidat privind amalgamarea voluntară a unităților administrativ-teritoriale comuna Ciorescu, comuna Hrușova și satul Zăicana către Cancelaria de Stat a Republicii Moldova.
4. Comisia pentru ordine publică și drept, pentru educație, cultură, protecție socială și ocrotirea sănătății vor ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii.

Rezultatele votării:

Pro – 11,

Contra – 0,

**S-au abținut – 1,
(Ciornîi Dorin)**

6/2. S-A EXAMINAT:

***Cu privire la solicitarea transferului
pentru susținerea procesului de amalgamare voluntară***

În temeiul art. 14 alin. (1) al Legii nr. 436/2006 cu privire la administrația publică locală și al pct. 99 din Metodologia de amalgamare voluntară a unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 925/2023, avizelor comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

1. Se acceptă și se aprobă propunerea grupului de lucru comun de a solicita transferul cu destinație specială pentru pregătirea procesului de amalgamare voluntară a comunei Ciorescu, comuna Hrușova și satul Zăicana, în sumă totală de 400 000 lei conform anexei.
2. Transferul va fi solicitat de către autoritățile administrației publice locale ale comunei Ciorescu, din numele unităților administrativ-teritoriale participante la procesul de amalgamare voluntară.
3. Se pune în sarcina primarului comunei Ciorescu, d-lui SCRIPNIC Ivan, realizarea/organizarea realizării acțiunilor și semnarea documentelor necesare pentru solicitarea transferului cu destinație specială pentru pregătirea procesului de amalgamare voluntară a comunei Ciorescu, comunei Hrușova și satul Zăicana.
4. Comisia pentru buget, economie și finanțe, prestări servicii și micul business, vor ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii.

*Anexa nr. 1
la Decizia Consiliului comunei Ciorescu
nr. 6/2 din 30.07.2026*

***Propunere de solicitare a transferului cu destinație specială pentru
pregătirea procesului de amalgamare voluntară a unităților administrativ-teritoriale***

În cadrul ședinței membrii grupului de lucru comun al unităților administrativ-teritoriale a comunei Ciorescu, comunei Hrușova și satul Zăicana, au decis prin consens și în unanimitate solicitarea transferului cu destinație specială, pentru pregătirea procesului de amalgamare voluntară, după cum urmează:

Lista UAT-urilor participante la procesul de amalgamare, inclusiv numărul și data deciziilor consiliilor locale de inițiere a procesului de amalgamare voluntară	1) Primăria comunei Ciorescu, Decizia nr. 3/3 din 27.05.2026 și modificarea cu nr. 4/1 din 05.06.2026 a Consiliului Local Ciorescu privind inițierea procesului de amalgamare voluntară; 2) Primăria comunei Hrușova, Decizia nr. 04/23 din 20.05.2026 a Consiliului Local al comunei Hrușova privind inițierea procesului de amalgamare voluntară; 3) Primăria satului Zăicana, Decizia nr. 2/1 din 14.04.2026 a Consiliului Local al satului Zăicana privind inițierea procesului de amalgamare voluntară;
UAT selectată în calitate de centru administrativ/solicitant	Primăria comunei Ciorescu
Suma solicitată	400 00 lei
Bugetul sumar, tipurile de activități și sumele estimate necesare	În conformitate cu rezultatele chestionarului distribuit locuitorilor comunei Ciorescu, comunei Hrușova și satului Zăicana, precum și a altor măsuri de consultare publică, dezvoltarea infrastructurii serviciului public de canalizare reprezintă prioritatea și problema pentru comunitățile noastre. În acest context, membrii Grupului de lucru comun au agreat unanim direcționarea mijloacelor din contul transferului pentru pregătirea documentației tehnice necesare pentru realizarea investițiilor în

	infrastructura serviciului public de canalizare. Având în vedere costurile semnificative aferente elaborării documentației tehnice, întreaga sumă solicitată va fi destinată exclusiv finanțării activităților de elaborare a studiilor de fezabilitate și de actualizare a documentației tehnice necesare implementării investițiilor în infrastructura serviciului public de canalizare. În conformitate cu mecanismul de implementare a procesului de amalgamare voluntară, mijloacele financiare vor fi transferate de către centrul administrativ al unității administrativ-teritoriale amalgamate – Primăria comunei Ciorescu – cu destinație specială către Primăria comunei Hrușova și Primăria satului Zăicana. Fiecare autoritate publică locală beneficiară va utiliza mijloacele financiare transferate exclusiv pentru contractarea serviciilor necesare elaborării sau actualizării documentației tehnice aferente obiectivului de investiții propriu, cu respectarea destinației aprobate și a prevederilor legale aplicabile. Suma estimativă necesară pentru elaborarea studiului de fezabilitate privind construcția sistemului de canalizare în satele Goian și Făurești, precum și pentru actualizarea proiectelor privind construcția sistemelor de canalizare în comuna Hrușova și satul Zăicana, depășește valoarea transferului solicitat. Din acest motiv, se solicită alocarea sumei de 400.000 MDL. Autoritățile publice locale ale comunei Ciorescu, comunei Hrușova și satului Zăicana vor asigura cofinanțarea din contul bugetelor locale sau din alte surse legal constituite. Astfel va fi acoperită diferența de cost dintre suma alocată din contul transferului și costul estimat al contractelor pentru elaborarea studiului de fezabilitate și actualizarea documentației tehnice respective.
Graficul de implementare	Conform Metodologiei de amalgamare voluntară, termenul de implementare nu poate depăși 12 luni de la transferarea mijloacelor financiare în bugetul UAT solicitante. Ne propunem să ne încadrăm în acest termen-limită, după cum urmează: 1. Transferarea mijloacelor financiare cu destinație specială de către centrul administrativ al unității administrativ-teritoriale amalgamate – Primăria comunei Ciorescu – către Primăria comunei Hrușova și Primăria satului Zăicana, precum și pregătirea documentației de atribuire și desfășurarea procedurilor de achiziții publice de către fiecare autoritate publică locală beneficiară – 1 lună; 2. Executarea contractelor de servicii privind elaborarea studiului de fezabilitate pentru construcția sistemului de canalizare în satele Goian și Făurești din comuna Ciorescu, actualizarea și modificarea proiectului privind construcția sistemului de canalizare din comuna Hrușova și actualizarea proiectului privind construcția sistemului de canalizare din satul Zăicana – 2 luni. Se menționează că, pe parcursul elaborării studiului de fezabilitate, actualizării și modificării proiectului, precum și actualizării documentației tehnice, Grupul de lucru comun va fi informat și implicat în etapele-cheie ale procesului, inclusiv la elaborarea documentației de

	atribuire și a caietelor de sarcini, stabilirea soluțiilor tehnice, precum și în procesul de comunicare și coordonare cu proiectanții și operatorii economici contractați de fiecare autoritate publică locală, în limitele competențelor stabilite.
--	--

Rezultatele votării:

Pro – 11,

Contra – 0,

**S-au abținut – 1,
(Catană Maria)**

**6/3. S-A EXAMINAT:
*Cu privire la actualizarea
Statutului Comunei Ciorescu***

În conformitate cu art. 1 din Legea nr. 436-XV din 6 noiembrie 2003 privind Statutul-cadru al satului (comunei), orașului (municipiului), în temeiul art. 14 alin. (2) din Legea nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind Administrația Publică Locală, precum și în scopul actualizării Statutului comunei Ciorescu, aprobat prin Decizia Consiliului comunei Ciorescu nr. 2/4 din 3 martie 2004, în vederea aducerii acestuia în concordanță cu legislația în vigoare și cu realitățile administrativ-teritoriale ale comunei, Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

1. Se aprobă actualizarea Statutului comunei Ciorescu, aprobat prin Decizia Consiliului comunei Ciorescu nr. 2/4 din 3 martie 2004, conform anexei care face parte integrantă din prezenta decizie.
2. Prezenta decizie intră în vigoare la data adoptării, în condițiile legii.
3. Comisia pentru ordine publică și drept, pentru educație, cultură, protecție socială și ocrotirea sănătății vor ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii.

STATUTUL

COMUNEI CIORESCU MUNICIPIUL CHIȘINĂU

1. Prezentul Statut cuprinde date și elemente specific localității, reglementează organizarea și funcționarea autorității administrației publice locale în comuna Ciorescu.

2. Comuna Ciorescu este unitate administrativ-teritorială de nivelul întâi, parte componentă a municipiului Chișinău.

3. Comuna Ciorescu, este situată în centru Republicii Moldova la o distanță de 15 km de capitală. Se mărginește cu orașul Stăuceni, Orașul Cricova, comuna Hrușova, satul Zăicana, comuna Pașcani.

Localitatea de reședință – satul Ciorescu.

În componența comunei Ciorescu intră: satul Ciorescu, satul Goian, satul Făurești. De la satul-reședință Ciorescu (ca punct de referință se utilizează sediul Primăriei) până la satul Goian este o distanță de 1 km, iar până la satul Făurești – 3,3 km.

4. Comuna Ciorescu administrează terenurile cu suprafața totală de 603,13 ha.

a. Fondul funciar al comunei Ciorescu este constituit din:

- terenuri proprietate publică a Primăriei – 254,99 ha
- terenuri proprietate aflate în proprietate privată – 296,27 ha
- terenuri proprietate publică a satului – 51,87 ha.

b. Terenurile localităților (intravilan): 301,51 km

5. În comuna Ciorescu căile de comunicație existente constituie drumuri, străzi cu suprafața totală de 45 km.

6. Date istorice:

a. Satul Ciorescu este o localitate relativ nouă, fiind întemeiat în anul 1911. Denumirea satului provine de la numele fondatorului – Ion Georghe, negustor de breasla a treia din orașul Chișinău, care a trăit în sec. XIX și s-a stins din viață în anul 1887 – de origine grec.

b. Satul Făurești apare cu mult mai înainte – în anul 1436.

c. Satul Goian este întemeiat în anul 1656.

d. Hramul satului Ciorescu se sărbătorește la 27 octombrie – sărbătoarea „Sfânta Cuvioasa Parascheva”.

e. Hramul satului Făurești se sărbătorește la 21 mai – sărbătoarea „Sfântul Apostol și Evaghist Ioan Teologul”.

e. Hramul satului Goian se sărbătorește la 28 august – sărbătoarea „Adormirea Maicii Domnului”.

7. Populația:

În comuna Ciorescu locuiesc 7 490 dintre care în:

- satul Ciorescu - 6 653
- satul Făurești - 472
- Satul Goian - 365

8. Administrația publică locală a comunei Ciorescu se realizează de către consiliul comunei, ca autoritate de deliberativă și de primar, ca autoritate executivă.

- a. Sediul primăriei – comuna Ciorescu, str. Alexandru cel Bun nr.17.
- b. Primarul – SCRIPNIC Ion
- c. În aparatul primăriei activează 13 angajați și 2,5 asistenți sociali..
- d. Consiliul comunei Ciorescu este constituit din 15 consilieri.

9. Patrimoniul comunei Ciorescu:

Obiectele de menire social-culturală din subordinea Primăriei comunei Ciorescu:

- I.P. Liceul Teoretic „Nicolae Bălcescu” – strada Alexandru cel Bun, nr.2;
- Gimnaziul nr.45 – strada Alexandru cel Bun , nr.4;
- Grădinița de copii nr.220 – strada Moldova, nr.14;
- Școala de Arte “Ion Gheorghe Ciorescu”– strada Alexandru cel Bun, nr.19;
- Biblioteca Publică Ciorescu - strada Alexandru cel Bun , nr.4;
- Centrul de Tineret Ciorescu - strada Alexandru cel Bun , nr.4;
- IMSP Centrul de Sănătate Ciorescu– strada Alexandru cel Bun nr.11.

10. În teritoriul comunei Ciorescu la 01.01.2026 își desfășoară activitatea 86 agenți economici.

11. Autoritatea Administrației Publice locale ale comunei Ciorescu:

- a. Elaborează și aprobă bugetul local, modul de instituire și de percepere a impozitelor și altor plăți locale, audiază dările de seamă asupra executării bugetului respectiv în condițiile prevăzute de legislația Republicii Moldova;
- b. Aprobă planuri de amenajare și de salubritate a teritoriului comunei;
- c. Atribue sau schimbă denumirile de străzi, piețe, scuaruri și de alte locuri publice la aer liber, de instituții de interes local în condițiile legii etc;

- d. Aprobă criteriile de conferire (pierdere) a titlului de cetățean de onoare a comunei persoanelor fizice cu merite deosebite în viața politică, economică, socială și culturală a comunei.

12. Consiliul comunei Ciorescu decide că bunurile ce aparțin domeniului public local să fie date în administrare împrinderilor și instituțiilor din teritoriu, se fie concesionate, închiriate sau arendate.

13. În problemele de importanță deosebită pentru comună poate fi consultată populația prin referendum local, în condițiile Codului electoral.

În probleme de interes local care preocupă o parte din populația comunei pot fi organizate consultări, audieri publice și convorbiri, în condițiile legii. Adunările cetățenilor, consultările, audierile publice și convorbirile pot fi desfășurate din inițiativa primarului sau a consiliului local. Informarea locuitorilor privind scopul, data și locul desfășurării acestor adunări se efectuează prin afișare a diferitor avize.

Adunarea se consideră valabilă dacă la ea este prezentă majoritatea populației comunei cu drept de vot.

Desfășurarea adunărilor, consultărilor, audierilor publice și convorbirilor, precum și toate propunerile se consemnează într-un proces-verbal și se înaintează primarului sau consiliului local. Decizia luată de Primar sau Consiliul Local după examinarea propunerilor făcute în cadrul adunării se aduce la cunoștința cetățenilor în termen de 5 zile în modul și prin mijloacele stabilite de statut.

14. Autoritățile administrației publice locale sprijină, în condițiile legii, colaborarea cu alte localități, precum și extinderea cooperăției și a legăturilor directe cu acestea.

15. Actualizarea prezentul statut intră în vigoare la data aprobării.

Rezultatele votării :

Pro – 12,

Contra – 0,

S-au abținut – 0,

6/4. S-A EXAMINAT:

***Cu privire la păstrarea și conservarea bunurilor imobile din domeniul privat
care fac parte din complexul monumentului istoric
“Complexul de clădiri și parcul ale fostei
Școli de Agronomie, fondată de Ion Ciorescu”***

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b), c) și f) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 1530/1993 privind ocrotirea monumentelor, Codului civil al Republicii Moldova, ținând cont de necesitatea asigurării protecției, conservării și valorificării bunurilor imobile din domeniul privat care face parte din complexul monumentului istoric “Complexul de clădiri și parcul ale fostei Școli de Agronomie, fondată de Ion Ciorescu”, situat pe teritoriul comunei Ciorescu, în

scopul prevenirii degradării, distrugerii sau modificării neautorizate a acestuia, Consiliul Local Ciorescu

DECIDE:

1. Se constată importanța istorică, culturală și patrimonială a bunurilor imobile proprietate privată, care face parte integrantă din complexul monumentului istoric *“Complexul de clădiri și parcul ale fostei Școli de Agronomie, fondată de Ion Ciorescu”*, situat în comuna Ciorescu, municipiul Chișinău.
2. Se stabilește că bunurile menționate la pct. 1 vor fi păstrate, protejate și administrate cu respectarea prevederilor legislației privind ocrotirea monumentelor.
3. Se interzice efectuarea oricăror lucrări de demolare, reconstrucție, modificare, extindere, schimbare a destinației sau alte intervenții asupra bunurilor fără obținerea tuturor actelor permise prevăzute de legislația în vigoare și a avizelor autorităților competente în domeniul protejării patrimoniului cultural.
4. În cazul identificării unor acțiuni care pot prejudicia integritatea patrimoniului a complexului monumentului istoric, Primarul comunei Ciorescu va sesiza instituțiile competente în vederea aplicării măsurilor prevăzute de legislație.
5. Se aduce la cunoștința proprietarilor bunurilor imobile din cadrul complexului monumentului istoric „Complexul de clădiri și parcul ale fostei Școli de Agronomie, fondată de Ion Ciorescu”, precum și a altor persoane interesate, prevederile prezentei decizii.
6. Comisia pentru ordine publică și drept, pentru educație, cultură, protecție socială și ocrotirea sănătății va ține la control exercitarea prevederilor prezentei Decizii

Rezultatele votării :

Pro – 12,

Contra – 0,

S-au abținut – 0,

6/5. S-A EXAMINAT:

***Cu privire la vânzarea – cumpărarea
terenului aferent***

În temeiul art. 4, alin. (9) și art. 10, alin. (7) al Legii Republicii Moldova nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare - cumpărare al pământului, conform raportului de evaluare nr.198-26 din 28.04.2026 potrivit art. 14, alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 privind Administrația Publică Locală, drept urmare a examinării cererii și a actelor prezentate de către cet. Sviridov Mariana (reprezentată de dna Grecu Aliona) deținătoarea imobilului amplasat în comuna Ciorescu, str. Victor Basistii, nr. 27, cu privire la vânzarea - cumpărarea

terenului de pământ aferent imobilului ce-i aparține (construcție nefinalizată),
Consiliul comunei Ciorescu,

DECIDE:

1. Se permite vânzarea - cumpărarea terenului proprietate publică, aferent construcției nefinalizate, cu suprafața 0,0541 ha, din str. Victor Basistîi, nr. 27, satul Ciorescu, nr. cadastral 3157104.332, conform Raportului de evaluare nr. 198-26 din 28.04.2026, valoarea de piață a terenului constituie 776 100 lei.
2. Prezenta decizie reprezintă temei pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare și efectuarea înregistrărilor corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.
3. Dna Maria Draguța, Specialist în implementarea politicilor funciare, va asigura executarea prezentei decizii și întreprinderea măsurilor necesare pentru perfectarea documentelor cadastrale la I.P Cadastrul Bunurilor Imobile.
4. Se împuternicește Primarul comunei Ciorescu să semneze contractul de vânzare-cumpărare a terenului cu solicitantul.
5. Comisia pentru construcții, arhitectură și probleme funciare va ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii.

Rezultatele votării :

Pro – 10,

Contra – 0,

**S-au abținut – 2, (Manoli
Alexei, Plămădeală Silvia)**

6/6. S-A EXAMINAT:

***Cu privire la actualizarea planului cadastral
și atribuirea surplusului de teren***

În temeiul art. 55', alin. 1 al Legii Cadastrului și Hotărîrea de Guvern nr. 437/2019, pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor și conform art. 14 (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 privind Administrația Publică Locală, drept urmare a examinării cererii și a actelor prezentate de către cet. Trofimov Grigore, an. 01.12.1956, IDNP 0961602896742, deținătorul imobilului amplasat în comuna Ciorescu, str-la. Sfînta Paraschiva, nr.3, cu privire la atribuirea terenului de pământ surplus, adiacent lotului de pe lîngă casă și actualizarea planului cadastral, conform rezultatelor măsurărilor curente, efectuate cu scopul de a preciza hotarele terenului, întrucît acest teren nu are altă cale de acces și întrunește posibilitatea de a forma un bun imobil separat, Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

1. Se permite actualizarea planului cadastral, pentru terenul cu nr. cadastral 3157110.325, din suprafața de 0,0700 ha, în suprafața de 0,0877 ha.

2. Se permite atribuirea, surplusului de teren proprietate publică, cu suprafața de 0,0177 ha, cu titlu gratuit.
3. Decizia dată, prezintă temei pentru înregistrare în Registrul bunurilor imobile și operarea modificărilor în baza de date grafice la SCT Chișinău nr.1.
4. D-nul Vitalie Ciutulenco, Specialist pentru reglementarea proprietății funciare, va efectua modificările respective în Registrul cadastral al deținătorilor de teren.
5. Comisia pentru construcții, arhitectură și probleme funciare va ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii.

Rezultatele votării :

Pro – 9,

Contra – 0,

**S-au abținut – 3,
(Manoli Alexei,
Catană Maria,
Plămădeală
Silvia)**

Consilierul Manoli Alexei a menționat că dosarul tehnic nu e semnat de către verficator, iar raportorul să menționeze cât se atribuie cetățeanului.

6/7. S-A EXAMINAT:

Cu privire la aprobarea raportului lucrărilor de actualizare a planului cadastral

În conformitate cu prevederile art. 14 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 privind Administrația Publică Locală, Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, ca urmare a examinării cererii cet. Troițki Arcadi, cu prezentarea raportului lucrărilor de actualizare a planului cadastral din str. Pavlov nr. 6, com. Ciorescu, mun. Chișinău, nr. cadastral 3157105133, teren în proprietate privată, Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

1. Se aprobă raportului lucrărilor de actualizare a planului cadastral din str. Pavlov nr. 6, com. Ciorescu, mun. Chișinău, nr. cadastral 3157105133, conform anexei.
2. Se împuternicește Primarul comunei Ciorescu, dl. Ivan Scripnic, să semneze raportului lucrărilor de actualizare a planului cadastral, conform anexei.

3. Comisia pentru construcții, arhitectură și probleme funciare va ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii.

Rezultatele votării :

Pro – 12,

Contra – 0,

S-au abținut – 0,

6/8. S-A EXAMINAT:

Cu privire la aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe bunurile private neîngrijite în comuna Ciorescu, municipiul Chișinău

În conformitate cu titlul VI din Codul Fiscal, aprobat prin Legea RM nr. 1163/1997, Legea RM pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul Fiscal nr. 1056/2000, cu modificările și completările ulterioare, Legii RM finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, ținând cont de prevederile Legii RM nr. 397/2003 privind finanțele publice locale și în temeiul art. 14, alin. (2), lit. a), art. 19, alin. (4) al Legii nr. 436/2006 Privind Administrația Publică Locală, Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

1. Se aprobă Regulamentul cu privire la stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe bunuri private neîngrijite: clădiri și terenuri private situate în intravilanul comunei Ciorescu, conform Anexei nr. 1.
2. Se aprobă criteriile de încadrare a bunurilor imobile (clădiri și terenuri) în categoria **neîngrijite** și modelele de acte, conform Anexelor nr. 2 - 5.
3. Responsabilitatea de implementare a prevederilor prezentului Regulament, cât și informarea cetățenilor despre noile obligațiuni fiscale se pune în sarcină Comisiei pentru menținerea ordinii sanitare a Primăriei comunei Ciorescu.
4. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului, Dl Scripnic Ivan.

Anexa nr.1
La Decizia Consiliului Comunei Ciorescu
nr. 6/8 din 30 Iulie 2026

REGULAMENT

cu privire la stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe bunuri private neîngrijite în comuna Ciorescu, municipiul Chișinău

I. Dispoziții generale

1.1. Prezentul Regulament stabilește cadrul normativ local privind indentificarea, evaluarea și impozitarea majorată a clădirilor și terenurilor private neîngrijite din intravilanul comunei Ciorescu, în conformitate cu prevederile art. 280, alin. (1¹) din Codul fiscal al Republicii Moldova.

1.2. Regulamentul se aplică persoanelor fizice și juridice, proprietari sau posesori ai clădirilor și terenurilor amplasate în intravilanul comunei Ciorescu.

1.3. Se consideră bunuri neglijate:

a) Clădiri cu fațade degradate, acoperișuri deteriorate, geamuri sparte, zugrăveli căzute, elemente structurale instabile, cu risc pentru pietoni sau vecinătăți, acces parțial blocat sau expus deteriorării;

b) Terenuri aflate în intravilan, care sunt lăsate în paragină, acoperite de buruieni, resturi de construcții, deșeuri, tehnică abandonată, fără gard sau cu garduri dărâmate, cu aspect general de neglijare vizibil din drumuri publice sau curți adiacente.

1.4. Nu intră sub incidența prezentului regulament clădirile sau terenurile neglijate pe care, la momentul evaluării, se desfășoară lucrări de construcție sau desființare, în baza unor autorizații valabile.

II. Identificarea imobilelor neglijate și aplicarea impozitului majorat

2.1. În vederea aplicării prevederilor legale privind identificarea clădirilor și terenurilor situate în intervalul comunei Ciorescu, municipiul Chișinău, urmează a fi constituită o Comisie, prin dispoziția primarului, împuternicită să efectueze verificări în raza unității administrativ-teritoriale. Comisia va avea atribuții de evaluare a stării tehnice a imobilelor și terenurilor, întocmirea *Actelor de constatare* (Anexa nr. 2), a *Somațiilor* (Anexa nr. 3), precum și a notelor de menținere în categoria imobilelor neglijate. Documentele întocmite – acte de constatare și procese verbale de conformitate – vor fi însoțite obligatoriu de materiale vizuale (fotografii), care să ateste starea clădirilor/terenurilor la data inspecției. Totodată, Comisia este în drept să examineze solicitările cetățenilor sau ale altor instituții ale statului referitor la acest subiect.

2.2. Comisia urmează să fie constituită din următorii membrii:

- 1) Specialist din cadrul serviciului de colectare a impozitelor și taxelor locale;
- 2) Agentul constatator;
- 3) Specialist în reglementarea regimului funciar;
- 4) Alți specialiști.

2.3. Comisia verifică starea bunurilor imobile din intravilan. În cazul în care, în baza criteriilor stabilite, un bun este considerat neglijat, Comisia întocmește Fișa de evaluare (Anexa nr. 1).

2.4. După identificarea și evaluarea unei clădiri sau a unui teren ca fiind neglijat/neglijat, Comisia va transmite proprietarului o somație scrisă, prin care acesta este informat, cu privire la următoarele aspecte:

- a) constatarea stării de neglijare;
- b) criterii neîndeplinite;
- c) măsurile care trebuie întreprinse;
- d) termenul de conformare (*15 zile de la data emiterii somației*);
- e) avertizarea privind majorarea impozitului în caz de neconformare.

Proprietarul este obligat ca, pe parcursul anului fiscal în care s-a constatat starea de neglijare, să efectueze lucrările necesare de întreținere și îngrijire, și să mențină în continuare imobilul într-o stare corespunzătoare.

2.5. Comisia de identificare a clădirilor și terenurilor neglijate din intravilanul comunei Ciorescu, municipiul Chișinău va efectua verificarea în teren a imobilelor pentru care au fost emise somații în cursul anului. În funcție de cele constatate, Comisia va întocmi, după caz, procesul-verbal de conformitate, conform modelului prevăzut în Anexa nr. 4 la prezentul regulament.

2.6. La Procesul-Verbal de conformitate, respectiv nota de constatare privind menținerea clădirii/terenului în categoria celor neglijate, se anexează materiale vizuale (fotografii), care atestă starea de fapt a clădirii/terenului la momentul inspecției.

2.7. În cazul în care, proprietarul clădirilor și/sau a terenurilor neglijate din intravilanul comunei Ciorescu, informează Administrația Publică Locală că, a executat lucrările indicate în somație, Comisia are obligația de a efectua o verificare a stării imobilului în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data înregistrării informației nominalizate. În urma inspecției bunului imobil, anterior somat, se întocmește un Proces-Verbal de conformitate, la care se anexează materiale vizuale (fotografii), care atestă starea actuală (conformă) a clădirii și/sau a terenului.

2.8. Actul de constatare, însoțit de documentația aferentă, care atestă menținerea clădirii și/sau a terenului în categoria celor neglijate, conform prezentei proceduri, va fi transmis Serviciului Impozite și Taxe Locale, în termen de cel mult 5 zile lucrătoare, de la data întocmirii.

2.9. În cazul în care proprietarul nu remediază neajunsurile constatate în termenul stabilit, impozitul pe bunuri imobiliare se va majora în anul de gestiune, conform cotei procentuale aprobate prin Decizia Consiliului Comunal Ciorescu.

2.10. Serviciul Impozite și Taxe Locale va opera, în același an, majorarea impozitului în sistemul informațional „Cadastrul Fiscal” și va emite avizul de plată corespunzător, în baza hotărârii Comisiei de identificare aprobate.

III. Încetarea aplicării impozitului majorat

3.1. Membrii Comisiei de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite, situate în intravilanul comunei Ciorescu, mun. Chișinău verifică, dacă proprietarii imobilelor pentru care au fost emise hotărâri de majorare a impozitului au întreprins măsurile necesare pentru aducerea acestora într-o stare corespunzătoare. În cazul în care, în urma verificării, se constată că toate măsurile au fost îndeplinite și imobilul nu mai întrunește criteriile încadrării în categoria „neîngrijit”, Comisia întocmește un Proces-Verbal de conformitate, însoțit de materiale vizuale (fotografii) doveditoare. Documentația se transmite Serviciului Impozite și Taxe Locale, în termen de 5 zile lucrătoare, de la data întocmirii, în vederea actualizării evidențelor fiscale. Începând cu anul curent de gestiune, imobilul va fi exclus de la aplicarea majorării, urmând a fi impozitat conform cotei standard.

3.2. În cazul în care nu sunt întrunite condițiile prevăzute în punctul 3.1, impozitul majorat se va aplica și în anii fiscali următori, la nivelul cotelor de majorare stabilite prin Decizia Consiliului Comunal Ciorescu.

3.3. În cazul în care proprietarul unei clădiri sau al unui teren neîngrijit înstrăinează imobilul respectiv înainte de expirare a termenului stabilit pentru a efectua lucrările de întreținere/îngrijire necesare, se reia procedura de la punctul 2.4, pe numele noului proprietar.

IV. Dispoziții finale

4.1. Prevederile prezentului Regulament intră în vigoare la data publicării în Registrul Actelor Locale și se aplică pentru întreg teritoriu al comunei Ciorescu, municipiul Chișinău.

4.2. Următoarele anexe fac parte integrantă din prezentul Regulament:

- Anexa nr. 1 – *Fișă de evaluare a stării bunurilor imobile situate în intravilanul comunei Ciorescu, municipiul Chișinău;*
- Anexa nr. 2 – *Act de constatare a stării imobilelor situate în intravilanul comunei Ciorescu, municipiul Chișinău;*
- Anexa nr. 3 – *Somație;*
- Anexa nr. 4 – *Proces-Verbal de conformitate.*

4.3. Nerespectarea prevederilor prezentului Regulament atrage sancțiuni conform legislației în vigoare.

4.4. Acest Regulament poate fi supus periodic revizuirii, în funcție de modificările legislative sau de necesitățile comunității.

Anexa nr. 2

La Decizia Consiliului Comunei Ciorescu nr. 6/8
din 30 Iulie 2026

Fișă de evaluare a stării bunului imobil în intravilanul comunei Ciorescu, municipiul Chișinău (pentru constatarea statutului de bun neîngrijit)

Adresa:	Proprietar:
Data evaluării:	
1. Evaluarea stării clădirii:	

Nr.	Criteriu	Descriere / observații	Punctaj de la 0-10
1.	Fațade degradate	<i>Tencuială căzută, fisuri vizibile, vopsea scorojită, murdărie accentuată</i>	
2.	Geamuri/uși lipsă sau avariate	<i>Ferestre sparte, ramele distruse, uși lipsă sau cu defecte majore</i>	
3.	Acoperiș deteriorat	<i>Țigle lipsă sau rupte, infiltrații, porțiuni prăbușite</i>	
4.	Risc structural sau de prăbușire	<i>Deformări vizibile ale structurii, zone sprijinite provizoriu, semne de instabilitate</i>	
2. Evaluarea terenului:			
5.	Vegetație necontrolată	<i>Iarbă foarte înaltă, tufe sau copaci creșcuți necontrolat, vegetație uscată sau periculoasă</i>	
6.	Deșeuri / materiale abandonate etc.	<i>Prezența de gunoaie, obiecte aruncate, materiale de construcții rămase neutilizate</i>	
7.	Lipsa împrejuririi	<i>Teren deschis fără gard, garduri deteriorate sau lipsă parțială</i>	
8.	Alte obiecții	<i>Exemplu: caroserii, remorci, tehnică abandonată, etc.</i>	

Statut:

☐ Neîngrijit (≥10 puncte) ☐ Îngrijit (<10 puncte)

Comisia de evaluare:		
Nume și Prenume	Funcția	Semnătura

Anexa nr. 3

La Decizia Consiliului Comunei Ciorescu nr. 6/8

din 30 Iulie 2026



**REPUBLICA MOLDOVA
MUNICIPIUL CHIȘINĂU
PRIMĂRIA COMUNEI CIORESCU**



MD-2089, municipiul Chișinău, comuna Ciorescu, str. Alexandru cel Bun, nr. 17
telefon: 0-22-45-62-36; 02-2-45-62-38; 0-22-45-68-72; fax: 0-22-45-63-44, e-mail: primariaciorescu@gmail.com
cod fiscal: 1007601010437; codul băncii: TREZMD2X; cod IBAN: MD83TRPDAK20000001118900

ACT DE CONSTATARE

Nr. _____ din _____

Comisia de identificare a clădirilor și terenurilor neglijate situate în intravilanul comunei Ciorescu, municipiul Chișinău, în vederea aplicării prevederilor art. 280 alin. (1) din Codul fiscal al Republicii Moldova, precum și a art. 14 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, s-a deplasat în teren la data de ____/____/20____, la imobilul situat în str. _____, nr. _____, și a constatat, potrivit Fișei de evaluare nr. ____/____/20____, încadrarea clădirii/terenului în categoria celor considerate neglijate, pentru următoarele considerente:

TERENUL / TERENURILE:

CLĂDIREA / CLĂDIRILE:

MĂSURI DISPUSE:

Emiterea somației către proprietar în vederea efectuării lucrărilor de întreținere/îngrijire necesare.

În caz de neconformare, vor fi aplicate măsurile fiscale prevăzute de Codul fiscal – majorarea impozitului funciar și/sau imobiliar, conform deciziei Consiliului comunal Ciorescu, municipiul Chișinău.

Anexă: schiță, materiale vizuale (fotografii) _____ file.

Comisia de evaluare:		
Nume și Prenume	Funcția	Semnătura



**REPUBLICA MOLDOVA
MUNICIPIUL CHIȘINĂU
PRIMĂRIA COMUNEI CIORESCU**



MD-2089, municipiul Chișinău, comuna Ciorescu, str. Alexandru cel Bun, nr. 17
telefon: 0-22-45-62-36; 02-2-45-62-38; 0-22-45-68-72; fax: 0-22-45-63-44, e-mail: primariaciorescu@gmail.com
cod fiscal: 1007601010437; codul băncii: TREZMD2X; cod IBAN: MD83TRPDAK20000001118900

Către
DI/Dna _____
Localitatea _____ Str. _____, nr. _____

SOMAȚIE

În conformitate cu prevederile art. 280 alin. (1¹) din Codul fiscal al Republicii Moldova nr. 1163/1997, Comisia de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite din intravilanul comunei Ciorescu, constituită prin **Dispoziția Primarului nr. _____/_____,** vă transmite prezenta

somație:

Vă aducem la cunoștință că, imobilul situat în **Comuna Ciorescu, municipiul Chișinău,** str. _____, nr. _____, aflat în proprietatea dumneavoastră, a fost evaluat și încadrat în categoria **terenurilor/clădirilor neîngrijite,** potrivit fișei de constatare anexate.

Măsuri obligatorii:

Vă solicităm să luați toate măsurile necesare pentru **înlăturarea stării de neîngrijire** a imobilului (teren/clădire), în vederea aducerii acestuia într-o stare corespunzătoare de întreținere, în termen de 15 zile de la data emiterii somației.

Aceasta presupune, în general, efectuarea de lucrări care au ca scop:

- **remediarea deficiențelor de ordin estetic și funcțional ale clădirii și/sau terenului;**
- **restabilirea unui aspect civilizat și sigur pentru locuitori și comunitate;**
- **respectarea normelor de salubritate, siguranță, ordine publică și urbanism.**

În situația în care, până la termenul menționat, nu veți întreprinde acțiunile necesare pentru remediarea stării de neîngrijire a imobilului, se vor aplica măsuri conform prevederilor legale în vigoare. Ca urmare a neconformării, impozitul pe bunuri imobiliare se va majora, cu 300%, conform cotei procentuale aprobate prin Decizia Consiliului Comunal Ciorescu.

Fac **excepție** de la majorarea impozitului clădirile/terenurile neîngrijite pentru care proprietarii dețin autorizație de construire/desființare valabilă, în vederea construirii /renovării /demolării /amenajării terenului și au notificat autoritatea publică locală despre începerea lucrărilor.



**REPUBLICA MOLDOVA
MUNICIPIUL CHIȘINĂU
PRIMĂRIA COMUNEI CIORESCU**



MD-2089, municipiul Chișinău, comuna Ciorescu, str. Alexandru cel Bun, nr. 17
telefon: 0-22-45-62-36; 02-2-45-62-38; 0-22-45-68-72; fax: 0-22-45-63-44, e-mail: primariaciorescu@gmail.com
cod fiscal: 1007601010437; codul băncii: TREZMD2X; cod IBAN: MD83TRPDAK20000001118900

PROCES-VERBAL DE CONFORMITATE

Nr. _____ din _____

În temeiul art. 280 alin. (1¹) din Codul fiscal al Republicii Moldova nr. 1163/1997 și în baza art. 14 alin. (2) lit. g) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Comisia de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite s-a deplasat în teren în data de ____/____/20____, la imobilul situat în comuna Ciorescu, municipiul Chișinău, str. _____, nr. _____, proprietatea dnei/dlui _____, cu domiciliul/sediul în _____, IDNP/IDNO _____.

Comisia, în urma verificărilor efectuate, a constatat următoarele:

Proprietarul s-a conformat somației nr. _____ din data de ____/____/20____, emisă de Primăria comunei Ciorescu, municipiul Chișinău, prin efectuarea lucrărilor de salubritate / întreținere / reparație, după cum urmează:

Prin urmare, imobilul corespunde/nu corespunde cerințelor de întreținere prevăzute de legislația în vigoare, iar proprietarul nu se mai încadrează/se încadrează în categoria bunurilor imobile neîngrijite, în sensul art. 280 alin. (1¹) din Codul fiscal al Republicii Moldova.

Membrii comisiei:

Nume și Prenume	Funcția	Semnătura

--	--	--

Rezultatele votării :

Pro – 11,

Contra – 0,

S-au abținut – 1,
(Catană Maria)

6/9. S-A EXAMINAT:

Cu privire la operarea unor modificări în Decizia nr. 6/5 din 10.12.2025 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei comunei Ciorescu pe anul 2026 (Lectura a II-a)”

În temeiul art. 24, 25, 47, 55 al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, ținând cont de prevederile art. 6, 20 din Legea RM nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 14 (1), (2), lit. l), n) al Legii nr. 436/2006 Privind Administrația Publică Locală, Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

5. Se operează modificări în Anexa nr. 6 la Decizia Consiliului comunei Ciorescu nr. 6/7 din 10.12.2025 „*Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei comunei Ciorescu pe anul 2026 (Lectura a II-a)*”, după cum urmează: *se introduc pct. 14, pct. 15 (15.1., 15.2.) și pct. 16 (16.1, 16.2):*

Nr.	Tipurile veniturilor colectate	Denumirea serviciilor	Costul serviciilor (lei)
14.	<i>Verificarea, contrasemnarea și eliberarea Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren</i>		300
15.	<i>Verificarea și/sau coordonarea planurilor cadastrale (comasare, consolidare, separare, divizare a bunurilor imobile):</i>		
15.1.	Taxă	• Persoanele fizice	500
15.2.		• Persoanele juridice	1 000
16.	<i>Verificarea și/sau coordonarea schițelor de proiect/proiectelor rețelelor tehnico-edilitare, inginerești și arhitecturale:</i>		
16.1.	Taxă	• Persoanele fizice	500
16.2.		• Persoanele juridice	1 000

2. Contabilul-Şef al Primăriei comunei Ciorescu, dna Bostan Natalia, va prezenta Decizia dată serviciilor abilitate, după competențe.

3. Comisia pentru buget, economie și finanțe, prestări servicii și micul business va ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii

Rezultatele votării :

Pro – 12,

Contra – 0,

S-au abținut – 0,

Consilierul Manoli Alexei a propus taxele se fie dublate

5/10. S-A EXAMINAT:

Cu privire la acordarea ajutorului material

În temeiul Legii Republicii Moldova nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, conform prevederilor art. 14, pct. (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 privind Administrația Publică Locală, în conformitate cu Decizia Consiliului comunei Ciorescu nr. 6/10 din 10.12.2025 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind utilizarea mijloacelor Fondului de Rezervă al Primăriei comunei Ciorescu pentru anul 2026”, Decizia Consiliului comunei Ciorescu nr. 6/5 din 10.12.2025 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei comunei Ciorescu pe anul 2026” (Lectura a II-a)” și examinând cererile parvenite de la cetățenii indicați în Anexa nr. 1, Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

1. În conformitate cu cererile înaintate, se acordă ajutor material locuitorilor comunei Ciorescu pentru tratament și în legătură cu situație materială grea, după cum este prevăzut în Anexa nr. 2.
2. Contabilitatea, Dna Natalia Bostan, Contabil-Şef, va elibera mijloacele băneşti în sumă totală de 49 500 lei (Patruzeci și nouă mii cinci sute lei), din Fondul de Rezervă al Primăriei comunei Ciorescu pentru anul 2026, beneficiarilor nominalizați în prezenta Decizie.
3. Comisia pentru buget, economie și finanță, prestări servicii și micul business va ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii.

Anexa nr. 1

La Decizia Consiliului comunei Ciorescu
Nr. 6/10 din 30 Iulie 2026

Lista cetățenilor care au înaintat cereri pentru acordarea ajutorului material

Arpentin Gheorghe - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Moldova, nr. 12, ap. 56 (pensionară, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Artiomova Alexandra - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Moldova, nr. 8, ap. 7 (pensionară, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Balaban Zinaida - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Viilor, nr. 6, ap. 6 (pensionară, intervenție chirurgicală la genunchiul drept la 20.05.2026, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Balan Elena - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Tineretului nr. 53 (pensionară, încadrată în grad accentuat de dizabilitate , solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Biziuliova Evghenia - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Moldova, nr. 3, ap. 61 (pensionară, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Bondareva Nadejda - comuna Ciorescu, s. Goian, str. Văilor, nr. 14 (încadrată în grad accentuat de dizabilitate din copilărie, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Bulațel Zinaida - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. S. Lazo, nr. 4, nr. 10 (pensionară, solicită ajutor material pentru tratament medicamentos, starea după fracturi multiple ale coloanei vertebrale);

Bolduratu Adrian - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. S. Lazo, nr. 10, ap. 17 (încadrată în grad accentuat de dizabilitate din copilărie solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos de lungă durată);

Calancea Lidia - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Alexandrul cel Bun, nr. 4 , ap. 5 (încadrat în grad sever de dizabilitate, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Cernega Liudmila - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Livezilor, nr. 20, ap. 4 (pensionară, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Crupovnițchi Ecaterina - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Prieteniei, nr. 50 (pensionară, pacientă onco din 18.05.2026, la moment starea de sănătate sa înrăutățit, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Cornițel Valentina - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. S. Lazo, nr. 2 (încadrată în grad accentuat de dizabilitate mentală, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Doru Tatiana - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Moldova, nr. 15 (pensionară, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Gaugăș Feodora - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Moldova, nr. 2, ap. 34 (pensionară, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Grădinaru Victor - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Sfatul Țării, nr. 26 (pensionar, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Istrati Olga - comuna Ciorescu, s. Făurești, str. Ogoarelor, nr. 6 (pensionară, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Istratuc Ecaterina - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Tineretului, nr. 37 (pensionară, încadrată în grad accentuat de dizabilitate, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Janău Eugenia - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Moldova, nr. 6, ap. 39 (pensionară, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Jereghi Andrei - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Chișinăului, nr. 40 (pensionar, pacient onco din 2025, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Lupașcu Svetlana - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Viilor, nr. 43 (angajată, încadrată în grad accentuat de dizabilitate, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Lupu Sofia - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Tineretului, nr. 26 (pensionară, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Malaia Raisa - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Moldova, nr. 2, ap. 48 (pensionară, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Moroșan Ada - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Prietenia, nr. 19 (pensionară, încadrat în grad accentuat de dizabilitate, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Mandiș Maria - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Moldova, nr. 12, ap. 12 (încadrat în grad accentuat de dizabilitate, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Moiseenco Tatiana - comuna Ciorescu, s. Făurești, str. Ogoarelor, nr.48 (solicită pentru fiul Moisienco Sergiu, starea după mai multe intervenții chirurgicale în urma fracturării minei drepte pe 24.05.2026, solicită ajutor material, pentru reabilitare și tratament medicamentos);

Morțun Ludmila - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Moldova, nr. 2, ap. 27 (pensionară, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Nița Ala - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Serghei Lazo, nr. 4, ap. 25 (încadrat în grad accentuat de dizabilitate, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Pana Georghe- comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Alexandru Ion Cuza, nr. 15 (pensionar, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Scripnic Ion - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Ștefan cel Mare, nr. 4 (pensionar, angajat, pacienta onco de mai muți ani, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Sîrbu Evghenia - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Viilor, nr. 2, ap. 7 (pensionară, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Sorocinscaia Tatiana - comuna Ciorescu, s.Ciorescu, str. Alexandrul cel Bun, nr. 24, ap. 8 (pensionară, starea după BCVC din 2024,solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Spatari Evdochia - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Frunze, nr. 23 (pensionară, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Straistar Valentin - comuna Ciorescu, s. Ciorescu str. Moldova, nr. 12, ap. 17 (pensionar, încadrată în grad accentuat de dizabilitate, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Șeremet Tatiana - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Moldova, nr. 6, ap. 5 (pensionară, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Știrbu Parascovia - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Albinița, nr. 35 (pensionară, încadrată în grad sever de dizabilitate (suferință oculară, persoana este oarbă, necesită însoțitor), solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Zabulica Iulia- comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Tineretului, nr. 17 (pensionară, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos);

Zaharia Ion - comuna Ciorescu, s. Ciorescu, str. Sfatul Țării, nr. 14 (pensionar, pacient onco din 2020, la moment starea de sănătate sa înrăutățit, solicită ajutor material, pentru tratament medicamentos).

*Anexa nr. 2
la Decizia Consiliului comunei Ciorescu
Nr. _6/10 _ din 30 Iulie 2026*

1.	Arpentin Gheorghe	2000	lei
2.	Artiomova Alexandra	1000	lei
3.	Balaban Zinaida	1000	lei
4.	Balan Elena	500	lei

5.	Biziuliova Evghenia	500	lei
6.	Bondareva Nadejda	500	lei
7.	Bulașel Zinaida	5000	lei
8.	Bolduratu Adrian	1000	lei
9.	Calancea Lidia	500	lei
10.	Cernega Liudmila	500	lei
11.	Crupovnițchi Ecaterina	5000	lei
12.	Cornișel Valentina	1000	lei
13.	Doru Tatiana	500	lei
14.	Gauș Feodora	500	lei
15.	Grădinaru Victor	500	lei
16.	Istrati Olga	500	lei
17.	Istratuc Ecaterina	500	lei
18.	Janău Eugenia	500	lei
19.	Jereghi Andrei	5000	lei
20.	Lupașcu Svetlana	500	lei
21.	Lupu Sofia	1000	lei
22.	Malala Raia	500	lei
23.	Moroșan Ada	500	lei
24.	Mandiș Maria	500	lei
25.	Moiseenco Tatiana	5000	lei
26.	Morțun Ludmila	500	lei
27.	Nița Ala	500	lei
28.	Pana Georghe	1500	lei
29.	Scripnic Ion	1000	lei
30.	Sîrbu Evghenia	500	lei
31.	Sorocinscaia Tatiana	500	lei
32.	Spatari Evdochia	500	lei
33.	Straistar Valentin	500	lei
34.	Șeremet Tatiana	500	lei
35.	Știrbu Parascovia	3000	lei
36.	Zabulica Iulia	1000	lei
37.	Zaharia Ion	5000	lei
	TOTAL	49 500	lei

Rezultatele votării :

Pro – 12,

Contra – 0,

S-au abținut – 1,

6/11. S-A EXAMINAT:

*Cu privire la rectificarea bugetului
Primăriei comunei Ciorescu pentru anul 2026*

În temeiul art. 12 al. 1, 2, art. 26 al. 3, art. 27 din Legea RM nr. 397/2003 Privind finanțele publice locale, art. 14, al. 1, al. 2, lit. n din Legea RM Privind Administrația Publică Locală nr. 436/2006, conform prevederilor Deciziilor Consiliului Comunei Ciorescu nr. 6/5 din 10.12.2025 "Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei comunei Ciorescu pe anul 2026 (lectura a II-a)" și nr. 1/8 din 10.02.2026 "Cu privire la confirmarea Soldului Disponibil acumulat la contul Primăriei comunei Ciorescu la situația din 01 Ianuarie 2026" și reieșind din necesitatea achitării datoriilor formate la situația din 01.01.2026, cât și insuficiența de mijloace pentru acoperirea necesităților la unele articole în instituțiile subordonate Primăriei, Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

5. Se rectifică bugetul Primăriei comunei Ciorescu pentru anul 2026 la partea de venituri și partea de cheltuieli, conform Anexei nr. 1.
6. Se rectifică bugetul Primăriei comunei Ciorescu pentru anul 2026 la partea de cheltuieli, conform Anexelor nr. 2, 3.
7. Contabilitatea, Dna Bostan Natalia, Contabil Șef va efectua modificările necesare în bugetul anului 2026.
8. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului, Dl Scripnic Ivan.

Anexa nr. 1
la Decizia Consiliului comunei Ciorescu
nr. 6/11 din „30” Iulie 2026

Rectificarea bugetului Primăriei comunei Ciorescu pentru anul 2026, la partea de venituri și cheltuieli

VENITURI			
02814	191420	– Transferuri capitale primite cu destinație specială între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelul I Modernizarea, extinderea și diversificarea infrastructurii și a serviciilor comunitare Proiect aprobat de AIPA "Dotarea și modernizarea zonelor de agrement din comuna Ciorescu prin instalarea mobilierului urban"	+ 180 000 lei
CHELTUIELI			
11189 0620	316110	– Dotarea și modernizarea zonelor de agrement din comuna Ciorescu prin instalarea mobilierului urban"	+ 180 000 lei
TOTAL			+ 180 000 lei

Anexa nr. 3
la Decizia Consiliului comunei Ciorescu nr.
6/11 din „30” Iulie 2026

**Rectificarea bugetului Primăriei comunei Ciorescu pentru anul 2026,
la partea de cheltuieli**

Aparatul Primarului

11189	CHELTUIELI		
0451	312120	– <i>Lucrări de reparație a drumurilor</i>	+ 776 100,00 lei
TOTAL			+ 776 100,00 lei

Anexa nr. 4
la Decizia Consiliului comunei Ciorescu
nr. 6/11 din „30” Iulie 2026

Rectificarea sursei de finanțare a cheltuielilor

Pornind de la indicii de finanțare a cheltuielilor bugetului comunei Ciorescu pe anul 2026, aprobat prin Decizia Consiliului comunei Ciorescu Nr. 6/5 din 10.12.2025 ”Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei comunei Ciorescu pe anul 2026 (lectura a II-a)” și rectificat prin Decizia Consiliului comunei Ciorescu anterior aprobate, în Anexa nr. 2 se operează următoarele modificări:

Administrarea terenurilor

02814 <u>0169</u> <u>00059</u>	371210	<i>– Realizarea terenurilor</i>	- 776 100,00 lei
Total Administrarea terenurilor			- 776 100,00 lei

Rezultatele votării :

Pro – 12,

Contra – 0,

S-au abținut – 0,

6/13. S-A EXAMINAT:

***Cu privire la modificarea destinației funcționale a unui spațiu din incinta
IPLT ”Nicolae Bălcescu”***

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b), c) și d) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 9 din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, Codului educației al Republicii Moldova nr. 152/2014, în baza demersul Instituției Publice Liceul Teoretic „Nicolae Bălcescu” privind modificarea destinației funcționale a spațiului nr. 14, situat la etajul I al instituției, din „hol” în „sală pentru activități educaționale”, în scopul implementării proiectului-pilot al Ministerului Educației și Cercetării privind organizarea grupelor (claselor) de suport pentru copiii cu dizabilități severe, luând în considerare necesitatea asigurării condițiilor corespunzătoare pentru desfășurarea activităților educaționale și de suport psihopedagogic, precum și utilizarea eficientă a patrimoniului public, Consiliul Comunei Ciorescu

DECIDE:

1. Se aprobă modificarea destinației funcționale a spațiului la nivel de încăpere nr. 14, situat la etajul I al Instituției Publice Liceul Teoretic „Nicolae Bălcescu”, din destinația „hol” în „sală pentru activități educaționale”.
2. Se permite utilizarea spațiului nominalizat pentru desfășurarea activităților educaționale, de recuperare, consiliere și suport psihopedagogic, precum și pentru alte activități educaționale desfășurate în interesul instituției.
3. Administrația Instituției Publice Liceul Teoretic „Nicolae Bălcescu” va asigura amenajarea și utilizarea spațiului conform destinației aprobate, cu respectarea normelor legislative, va actualiza documentația tehnică și cadastrală și înregistrarea acestia la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile.
4. Comisia pentru construcții, arhitectură și probleme funciare va ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei decizii.

Pro – 12,

Contra – 0,

S-au abținut – 0

Președinte de ședință

**Contrasemnat
Specialist relații cu
publicul**



Nicolae BRAGARI

Ana STEGARESCU

Nr. d/o	PREZENȚI	Nr. d/o	ABSENȚI
1.	Barbacar Stela	1.	Iasîr Axenia
2.	Ciornîi Dorin	2.	Popa Gabriel
3.	Cebotari Ion	3.	Chiorsac Tudor
4.	Bragari Nicolae		
5.	Reniță Vasile		
6.	Plămădeală Silvia		
7.	Cătană Maria		
8.	Guțanu Dorina		
9.	Cicalî Aliona		
10.	Guceac Ion		
11.	Sevastian Alexandru		
12.	Manoli Alexei		

Contrasemnat
Specialist relații cu publicul



STEGARESCU Ana