

REPUBLICA



MOLDOVA

MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNEI CIORESCU

PROCES - VERBAL nr. 4

**din 17 Septembrie 2025
al ședinței Consiliului comunei Ciorescu,
municipiul Chișinău**

CIORESCU 2025

REPUBLICA MOLDOVA
MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNEI CIORESCU

PROCES-VERBAL nr. 4
din 17 Septembrie 2025

al ședinței Consiliului comunei Ciorescu,
municipiul Chișinău

Total membri ai Consiliului – **15**

Prezenți la ședință: **9 consilieri**

Au lipsit – (**Ciornii Dorin, Popa Gabriel, Cătană Maria, Sevastian Alexandru, Verlan Ion, Manoli Alexei - motivat**)

Președinte de ședință – **dl Cebotari Ion**

(*în caz de imposibilitate – dna Cicalî Aliona*)

ORDINEA DE ZI:

- 1) Cu privire la premiarea sportivilor din Comuna Ciorescu, care au obținut performanțe deosebite în cadrul Campionatelor naționale și internaționale în anul 2024

Raportor: Dra Butucel Ana, Specialist în implementarea politicilor de tineret și sport

- 2) Cu privire la acordarea dreptului de privatizare a locuinței

Raportor: Dna Grițac Alina, Secretar al Consiliului comunei Ciorescu

- 3) Cu privire la operarea unor modificări în Decizia nr. 2/8 din 04.04.2024 „Cu privire la transmiterea în proprietate a unui teren de pământ de pe lângă casă”

Raportor: Dna Grițac Alina, Secretar al Consiliului comunei Ciorescu

- 4) Cu privire la transmiterea în proprietate a unui teren de pământ de pe lângă casă

Raportor: Dna Grițac Alina, Secretar al Consiliului comunei Ciorescu

- 5) Cu privire la abrogarea Deciziei Consiliului comunei Ciorescu nr. 3/20 din 08.08.2025 ” Cu privire la transmiterea în proprietate a unui teren de pământ de pe lângă casă”

Raportor: Dna Draguța Maria, Specialist în implementarea politicilor funciare

- 6) Cu privire la abrogarea Deciziei Consiliului comunei Ciorescu nr. 3/17 din 08.08.2025 ” Cu privire la instituirea dreptului de suprafață asupra unui teren”

Raportor: Dna Draguța Maria, Specialist în implementarea politicilor funciare

- 7) Cu privire la instituirea dreptului de suprafață asupra unui teren

Raportor: Dna Draguța Maria, Specialist în implementarea politicilor funciare

- 8) Cu privire la modificarea planului cadastral și transmiterea în proprietate a surplusului de teren de pe lângă casă
Raportor: Dna Draguța Maria, Specialist în implementarea politicilor funciare
- 9.1) Cu privire la transmiterea în proprietate a terenului de pe lângă casă
Raportor: Dna Draguța Maria, Specialist în implementarea politicilor funciare
- 9.2) Cu privire la transmiterea în proprietate a terenului de pe lângă casă
Raportor: Dna Draguța Maria, Specialist în implementarea politicilor funciare
- 9.3) Cu privire la transmiterea în proprietate a terenului de pe lângă casă
Raportor: Dna Draguța Maria, Specialist în implementarea politicilor funciare
- 10) Cu privire la rectificarea bugetului Primăriei comunei Ciorescu pentru anul 2025
Raportor: Dna Bostan Natalia, Contabil – Șef
- 11) Cu privire la prelungirea contractelor de locațiune
Raportor: Dna Bostan Natalia, Contabil – Șef
- 12.1) Cu privire la rezultatele licitației privind obținerea dreptului de locațiune
Raportor: Dna Bostan Natalia, Contabil – Șef
- 12.2) Cu privire la rezultatele licitației privind obținerea dreptului de locațiune
Raportor: Dna Bostan Natalia, Contabil – Șef
- 13) Cu privire la alocarea mijloacelor financiare ÎM RCL Ciorescu
Raportor: Dna Bostan Natalia, Contabil – Șef
- 14) Cu privire la acordarea ajutorului material
Raportor: Dna Bostan Natalia, Contabil – Șef

Avînd în vedere necesitatea identificării unor soluții concrete pentru satisfacerea cerințelor incluse în proiectul de decizie 4/13, în cadrul Comisiei de specialitate s-a hotărît excluderea de pe ordinea de zi a chestiunii indicate. Această propunere a fost supusă votului:

Pro – 9,

Contra – 0,

S-au abținut – 0

Totodată, dl Bragari Nicolae a propus divizarea proiectului de decizie nr. 4/11 în 4/11.1 și 4/11.2 din motiv că, se face referire la prelungirea unor contracte de locațiune diferite.

Această propunere a fost supusă votului:

Pro – 9,

Contra – 0,

S-au abținut – 0

Ordinea de zi, cu modificările efectuate, a fost supusă votului:

Pro – 9,

Contra – 0,

S-au abținut – 0

4/1. S-A EXAMINAT:

Cu privire la premiarea sportivilor din Comuna Ciorescu, care au obținut performanțe deosebite în cadrul Campionatelor naționale și internaționale în anul 2024

În temeiul art. 14, alin. (1), art. 29, alin. (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii 330/1999 cu privire la educație fizică și sport, HG nr. 1552/2002 pentru aprobarea Normelor financiare pentru activitatea sportivă, Deciziei Consiliului Local nr. 6/2 din 10.12.2024 "Cu privire la aprobarea Regulamentului de premiere a sportivilor, antrenorilor și echipelor sportive din Comuna Ciorescu, care au obținut performanțe deosebite în cadrul Campionatelor naționale și internaționale", Deciziei Consiliului comunei Ciorescu nr. 1/1 din 27.03.2025 "Cu privire la operarea unor modificări în Decizia Consiliului comunei Ciorescu", a demersurilor înaintate de SRL „Sport and Family” CSDP și a Clubului de dansuri sportive „VIVAT” din comuna Ciorescu, în scopul susținerii sportivilor, antrenorilor și echipelor sportive din localitate, care au obținut performanțe deosebite în cadrul Competițiilor, campionatelor Naționale, Internaționale (Europene și Mondiale, Jocuri Olimpice), Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

1. Se aprobă *lista* sportivilor, antrenorilor și echipelor sportive din Comuna Ciorescu, înaintați pentru premiere, care au obținut performanțe deosebite în cadrul Campionatelor naționale și internaționale în anul 2024, la categoriile de sport *gimnastică și dans sportiv (anexa nr. 1)*.
2. Cheltuielile prevăzute pentru activitățile sus-menționate se acordă din fondurile disponibile ale APL.
3. Comisia pentru buget, economie și finanțe, prestări servicii și micul business va ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii.

În conformitate cu prevederile art. 21, alin. 1) din Legea 436/2006 privind Administrația Publică Locală, dl Guceac Ion și dna Cicalî Aliona, nu au participat la procedura votării.

Rezultatele votării:

Pro – 7,

Contra – 0,

S-au abținut – 0

4/2. S-A EXAMINAT:

Cu privire la acordarea dreptului de privatizare a locuinței

În baza art. 14 (1) și art. 29 (1) lit. a), m) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 privind Administrația Publică Locală, art. 8, lit. a) din Legea Republicii Moldova nr. 75/2015 cu privire la locuințe, Legea privatizării fondului de locuințe nr. 1324/1993 și având drept temei cererea cet. Carp Vadim (d.n. 19.12.1963, c.p. 2000002312275), domiciliat în mun. Chișinău, comuna Ciorescu, str. Viilor, nr. 4, ap. 5, privind acordarea dreptului de privatizare a locuinței, amplasată pe adresa sus-menționată, conform Bonului de repartiție al spațiului locativ din 10.01.2025, eliberat în baza Deciziei Consiliului comunei Ciorescu nr. 5/3 din 09.12.2024, Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

1. Se ia act de cererea cet. Carp Vadim, cu privire la acordarea dreptului de privatizare a locuinței.
2. Se acordă cet. Carp Vadim (d.n. 19.12.1963, c.p. 2000002312275), dreptul de privatizare a apartamentului, situat pe adresa mun. Chișinău, comuna Ciorescu, str. Viilor, nr. 4, ap. 5, cu suprafața totală de 48,0 m.p.
3. Comisia pentru ordine publică și drept, pentru educație, cultură, protecție socială și ocrotirea sănătății va ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii.

Rezultatele votării:

Pro – 9,

Contra – 0,

S-au abținut – 0,

4/3. S-A EXAMINAT:

Cu privire la operarea unor modificări în Decizia nr. 2/8 din 04.04.2024 „Cu privire la transmiterea în proprietate a unui teren de pământ de pe lângă casă”

În temeiul prevederilor art. 14 din Legea Republicii Moldova nr. 436 / 2006 privind Administrația Publică Locală, avînd la bază Decizia nr. 2/8 din 04.04.2024 „Cu privire la transmiterea în proprietate a unui teren de pământ de pe lângă casă” în conformitate cu Certificatul de moștenitor testamentar eliberat de Notarul Public Marcel Conoval și înregistrat cu nr. 1-07 din 25.01.2024 (0101/24/4757), Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

1. Se operează modificări în Decizia nr. 2/8 din 04.04.2024 „Cu privire la transmiterea în proprietate a unui teren de pământ de pe lângă casă”, și anume, pe tot parcursul textului actului administrativ, se completează numele, prenumele beneficiarului cu data nașterii și codul numeric personal, după cum urmează:

- *Grițac Andrei (d.n. 30.11.1964, c.p. 2006002004422).*

2. Comisia pentru ordine publică și drept, pentru educație, cultură, protecție socială și ocrotirea sănătății va ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii.

Rezultatele votării :

Pro – 9,

Contra – 0,

S-au abținut – 0,

4/4. S-A EXAMINAT:

Cu privire la transmiterea în proprietate a unui teren de pământ de pe lângă casă

În temeiul prevederilor art. 14 din Legea Republicii Moldova nr. 436 / 2006 privind Administrația Publică Locală, art. 10, art. 11 și art. 20 din Codul Funciar, potrivit Deciziei Consiliului comunei Ciorescu nr. 2/8 din 04.04.2024 "Cu privire la transmiterea în proprietate a unui teren de pământ de pe lângă casă", ca urmare a examinării petiției cet. Grițac Andrei Andrei (d.n. 19.06.1992, c.p. 2005002064111), domiciliat în comuna Ciorescu, satul Făurești, str. Ogoarelor, nr. 70/2, privind transmiterea în proprietate a terenului de pământ de pe lângă casă, cu nr. cadastral 3157102.170, în conformitate cu Certificatului de moștenitor testamentar din 10.07.2025, înregistrat la I.P. Cadastru cu nr. 0101/25/623419, Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

1. Se ia act de cererea cet. Grițac Andrei Andrei (d.n. 19.06.1992, c.p. 2005002064111), privind transmiterea în proprietate a terenului de pământ de pe lângă casă, cu nr. cadastral 3157102.170, rămas după decesul tatălui, Grițac Andrei Leonid (c.p. 2006002004422).

2. Se transmite în proprietate beneficiarului, Grițac Andrei Andrei (d.n. 19.06.1992, c.p. 2005002064111), terenul de pământ aferent casei de locuit, în mărime de 0, 193 ha, situat în comuna Ciorescu, satul Făurești, str. Miorița, nr. 11, în conformitate cu Certificatului de moștenitor testamentar din 10.07.2025.

3. Comisia pentru ordine publică și drept, pentru educație, cultură, protecție socială și ocrotirea sănătății va ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii.

Rezultatele votării :

Pro – 9,

Contra – 0,

S-au abținut – 0,

4/5. S-A EXAMINAT:

Cu privire la abrogarea Deciziei Consiliului comunei Ciorescu nr. 3/20 din 08.08.2025 " Cu privire la transmiterea în proprietate a unui teren de pământ de pe lângă casă"

În conformitate cu art. 14, alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 privind Administrația Publică Locală, în temeiul prevederilor Deciziei I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile din 30.07.2025 cu privire la refuzul înregistrării bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor, în scopul înlăturării erorilor identificate și aplicării obiective a cadrului normativ pertinent, Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

1. Se abrogă Decizia Consiliului comunei Ciorescu nr. 3/20 din 08.08.2025 "Cu privire la transmiterea în proprietate a unui teren de pământ de pe lângă casă".
2. Se pune în sarcina Specialiștilor pentru reglementarea proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Ciorescu, întreprinderea măsurilor necesare admiterii înregistrării terenului sus-menționat.
3. Comisia pentru construcții, arhitectură și probleme funciare va ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii.

Rezultatele votării :

Pro – 9,

Contra – 0,

S-au abținut – 0,

4/6. S-A EXAMINAT:

Cu privire la abrogarea Deciziei Consiliului comunei Ciorescu nr. 3/17 din 08.08.2025 " Cu privire la instituirea dreptului de suprafață asupra unui teren"

În conformitate cu art. 14, alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 privind Administrația Publică Locală, în temeiul Codului Civil și a Legii nr. 1125/2002 pentru punerea în aplicare a Codului Civil, art. 40⁸ din Legea nr. 1543/1998 a cadastrului bunurilor imobile, art. 9, alin. 2), lit. (d), 12, alin. 1), lit. (d)

din Codul Funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, în scopul înlăturării erorilor identificate și aplicării obiective a cadrului normativ pertinent, Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

4. Se abrogă Decizia Consiliului comunei Ciorescu nr. 3/17 din 08.08.2025 " Cu privire la instituirea dreptului de suprafață asupra unui teren".
5. Se pune în sarcina Specialiștilor pentru reglementarea proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Ciorescu, efectuarea corectărilor în conformitate cu prevederile legislative.
6. Comisia pentru construcții, arhitectură și probleme funciare va ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii.

Rezultatele votării :

Pro – 9,

Contra – 0,

S-au abținut – 0

4/7. S-A EXAMINAT:

Cu privire la instituirea dreptului de suprafață asupra unui teren

În conformitate cu art. 14, alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 privind Administrația Publică Locală, în temeiul Codului Civil și a Legii nr. 1125/2002 pentru punerea în aplicare a Codului Civil, art. 40⁸ din Legea nr. 1543/1998 a cadastrului bunurilor imobile, art. 9, alin. 2), lit. (d), 12, alin. 1), lit. (d) din Codul Funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, H/G. 91

din 11-02-2019

pentru aprobarea regulamentelor

cu privire la valorificarea terenurilor

proprietate publică avînd la bază Contractul de arendă funciară, nr. 5 din 19.12.2014, cu modificările și completările ulterioare, încheiat cu SRL "Rogveriu" și examinînd demersul dnei Roșca Fevronia, privind permisiunea încheierii contractului de suprafață, pentru terenul cu nr. cadastral 3157105342, cu suprafața de 0, 1357 ha, Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

1. Se acceptă instituirea dreptului de suprafață, pe un termen de 10 ani, cu scopul de a se edifica o construcție la parametri prestabiliți, asupra terenului cu nr. cadastral 3157105342, cu suprafața de 0,1357 ha, proprietatea Administrației Publice Locale Ciorescu, cu încheierea contractului de suprafață și achitarea redevenței anuale în mărime de 2% din prețul de piață al terenului.
2. Primarul comunei Ciorescu, dl Ivan Scripnic, va asigura executarea prevederilor prezentei Decizii și va semna contractul de suprafață.
3. Comisia pentru construcții, arhitectură și probleme funciare va ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii.

Rezultatele votării :

Pro – 7,

Contra – 0,

S-au abținut – 2,

În conformitate cu prevederile art. 19, alin. (4) , *Deciziile privind aprobarea bugetului local, administrarea bunurilor proprietate a satului (comunei), orașului (municipiului), stabilirea cuantumului taxelor și impozitelor locale, planificarea dezvoltării localităților și amenajării teritoriului, asocierea cu alte consilii, instituții publice din țară sau din străinătate se adoptă cu votul majorității consilierilor aleși*, prin urmare, proiectul de decizie nu a întrunit numărul necesar de voturi pentru a fi adoptat.

4/8. S-A EXAMINAT:

Cu privire la modificarea planului cadastral și transmiterea în proprietate a surplusului de teren de pe lângă casă

1. Se transmite în proprietate, cu titlu gratuit, beneficiarului Matus Mihail (d.n. 01.11.1957, c.p. 0961406548308), surplusul de teren aferent casei de locuit, în mărime de 0,0028 ha, situat în comuna Ciorescu, satul Ciorescu, str. Artelor, nr. 18.

3. Se modifică suprafața terenului cu nr.cadastral 3157110286 din 0,0824 ha în 0,0852 ha.

4. Specialiștii din cadrul Primăriei comunei Ciorescu, vor efectua înregistrările respective în Registrul Cadastral și Registrul de evidență a gospodăriilor, despre ce vor informa Inspectoratul Fiscal Râșcani.

4. Comisia pentru construcții, arhitectură și probleme funciare va ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii.

Rezultatele votării :

Pro – 9,

Contra – 0,

S-au abținut – 0

4/9.1 S-A EXAMINAT:

Cu privire la transmiterea în proprietate a terenului de pe lângă casă

În temeiul art. 9, art. 12 din Codul Funciar, conform H/G nr. 984/1998, cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumut, potrivit art. 14 (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 privind administrația publică locală, drept urmare a examinării cererii și a actelor prezentate de către cet. Vrabie Igor, domiciliat în comuna Ciorescu, str. Prietenia, nr. 49, ap. 1, privind transmiterea în proprietate a terenului de pământ de pe lângă casă cu nr. cadastral 3157106.073, amplasat în comuna Ciorescu, str. Prietenia nr. 49, ap 1, reieșind din faptul, că în rezultatul privatizării masive terenul sus-numit a fost înregistrat după APL, Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

1. Se transmite în proprietate beneficiarului Vrabie Igor (d.n. 24.01.1983, c.p. 2000002176376), terenul de pământ de pe lângă casă în mărime de ½ (cota parte), situat în comuna Ciorescu, str. Prietenia, nr. 49, ap. 1, nr. cadastral 3157106.073.
2. Prezenta Decizie va fi transmisă la Agenția Servicii Publice pentru actualizare, înregistrare și operarea modificărilor conform pct. 1, în Registrul Bunurilor Imobile și în baza de date grafice.
3. Specialistul pentru reglementarea proprietății funciare va efectua înregistrările respective în Registrul Cadastral.
4. Comisia pentru construcții, arhitectură și probleme funciare va ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii.

Rezultatele votării :

Pro – 9,

Contra – 0,

S-au abținut – 0,

4/9.2. S-A EXAMINAT:

Cu privire la transmiterea în proprietate a terenului de pe lângă casă

În temeiul art. 9, art. 12 din Codul Funciar, conform H/G nr. 984/1998, cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumut, potrivit art. 14 (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 privind administrația publică locală, drept urmare a examinării cererii și a actelor prezentate de către cet. Vasîlca Nicolai, domiciliat în comuna Ciorescu, str. Prietenia, nr. 49, ap. 2, privind

transmiterea în proprietate a terenului de pământ de pe lângă casă cu nr. cadastral 3157106.073, amplasat în comuna Ciorescu, str. Prietenia, nr. 49, ap 2, reieșind din faptul, că în rezultatul privatizării masive terenul sus-numit a fost înregistrat după APL, Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

1. Se transmite în proprietate beneficiarului Vasîlca Nicolai (d.n. 15.09.1951, c.p. 0963105016418), terenul de pământ de pe lângă casă în mărime de $\frac{1}{2}$ (cota parte), situat în comuna Ciorescu, str. Prietenia, nr. 49, ap. 2, nr. cadastral 3157106.073.
2. Prezenta Decizie va fi transmisă la Agenția Servicii Publice pentru actualizare, înregistrare și operarea modificărilor conform pct. 1, în Registrul Bunurilor Imobile și în baza de date grafice.
3. Specialistul pentru reglementarea proprietății funciare va efectua înregistrările respective în Registrul Cadastral.
4. Comisia pentru construcții, arhitectură și probleme funciare va ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii.

Rezultatele votării :

Pro – 9,

Contra – 0,

S-au abținut – 0

4/9.3 S-A EXAMINAT:

***Cu privire la transmiterea în proprietate
a terenului de pe lângă casă***

În temeiul art. 9, art. 12 din Codul Funciar, conform H/G nr. 984/1998, cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumut, potrivit art. 14 (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 privind administrația publică locală, drept urmare a examinării cererii și a actelor prezentate de către cet. Draguța Vitalie, domiciliat în comuna Ciorescu, str. B. Glavan, nr. 46, ap. 2, privind transmiterea în proprietate a terenului de pământ de pe lângă casă cu nr. cadastral 3157106.305, amplasat în comuna Ciorescu, str. B. Glavan nr. 46, ap 2, reieșind din faptul, că în rezultatul privatizării masive terenul sus-numit a fost înregistrat după APL, Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

1. Se transmite în proprietate beneficiarului Draguța Vitalie (d.n. 19.04.1957, c.p. 2001002085086), terenul de pământ de pe lângă casă în mărime de $\frac{1}{2}$ (cota parte), situat în comuna Ciorescu, str. B. Glavan, nr. 46, ap. 2, nr. cadastral 3157106.305.

2. Prezenta Decizie va fi transmisă la Agenția Servicii Publice pentru actualizare, înregistrare și operarea modificărilor conform pct. 1, în Registrul Bunurilor Imobile și în baza de date grafice.
3. Specialistul pentru reglementarea proprietății funciare va efectua înregistrările respective în Registrul Cadastral.
4. Comisia pentru construcții, arhitectură și probleme funciare va ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii.

Rezultatele votării :

Pro – 9,

Contra – 0,

S-au abținut – 0,

4/10. S-A EXAMINAT:

Cu privire la rectificarea bugetului

Primăriei comunei Ciorescu pentru anul 2025

În temeiul art. 12 al. 1, 2, art. 26 al. 3, art. 27 din Legea RM nr. 397/2003 Privind finanțele publice locale, art. 14, al. 1, al. 2, lit. n din Legea RM Privind Administrația Publică Locală nr. 436/2006, conform prevederilor Deciziei Consiliului Comunei Ciorescu nr. 6/12 din 10.12.2024 "Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei comunei Ciorescu pe anul 2025 (lectura a II-a)" și a Deciziei nr. 3/7 din 08.08.2025 "Cu privire la aprobarea Proiectului Investițional în cadrul Programului Guvernamental "Europa este aproape", ediția – 2025", cât și Contractul de Finanțare nr. CC 14 555 DE-1, Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

1. Se rectifică bugetul Primăriei comunei Ciorescu pentru anul 2025 la partea de venituri și cheltuieli, conform Anexei nr. 1.
2. Contabilitatea, Dna Bostan Natalia, Contabil Șef va efectua modificările necesare în bugetul anului 2025.
3. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii se pune în seama Primarului, Dl Scripnic Ivan.

Rezultatele votării :

Pro – 9,

Contra – 0,

S-au abținut – 0,

4/11.1 S-A EXAMINAT:

Cu privire la prelungirea contractului de locațiune

În baza art. 1280 din Codul Civil al RM, art. 17 din Legea RM nr. 121/2007 Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, în conformitate cu art. 14 pct. (2) lit. c) din Legea RM nr. 436/2006 Privind Administrația Publică Locală, dat fiind faptul expirării Contractului de Locațiune nr. 3 din 17.10.2022, încheiat cu S.R.L. Clubul Sportiv de Dezvoltare Personală "Sport and Family" și, ca urmare a examinării Cererii parvenite de la „Locatarul” sus-menționat, Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

1. Se prelungește termenul de valabilitate al Contractului de Locațiune nr. 3 din 17.10.2022, încheiat cu S.R.L. Clubul Sportiv de Dezvoltare Personală "Sport and Family" – str. Alexandru cel Bun, nr. 9 (*S – 63,8 m.p./234 h/an*) din data expirării pe o perioadă de 5 (cinci) ani.
2. Contabilitatea, dna Bostan Natalia, Contabil – Șef, va perfecta Acordul Adițional de prelungire a termenului de valabilitate al Contractului de Locațiune, menționat în pct. 1 la prezenta Decizie.
3. Comisia pentru buget, economie și finanțe, prestări servicii și micul business va ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii.

Rezultatele votării :

Pro – 9,

Contra – 0,

S-au abținut – 0,

4/11.2 S-A EXAMINAT:

***Cu privire la prelungirea contractului
de locațiune***

În baza art. 1280 din Codul Civil al RM, art. 17 din Legea RM nr. 121/2007 Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, în conformitate cu art. 14 pct. (2) lit. c) din Legea RM nr. 436/2006 Privind Administrația Publică Locală, dat fiind faptul expirării Contractului de Locațiune nr. 4 din 17.10.2022, încheiat cu Nicolaev Dumitru și, ca urmare a examinării Cererii parvenite de la „Locatarul” sus-menționat, Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

1. Se prelungește termenul de valabilitate al Contractului de Locațiune nr. 4 din 17.10.2022, încheiat cu Nicolaev Dumitru – str. Alexandru cel Bun, nr. 9 (*S – 63,8 m.p./468 h/an*) din data expirării pe o perioadă de 5 (cinci) ani.

2. Contabilitatea, dna Bostan Natalia, Contabil – Șef, va perfecta Acordul Adițional de prelungire a termenului de valabilitate al Contractului de Locațiune, menționat în pct. 1 la prezenta Decizii.

Comisia pentru buget, economie și finanțe, prestări servicii și micul business va ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii

Rezultatele votării :

Pro – 9,

Contra – 0,

S-au abținut – 0,

4/12.1 S-A EXAMINAT:

***Cu privire la rezultatele licitației
privind obținerea dreptului de locațiune***

În baza Legii RM nr. 523/1999 Cu privire la proprietatea UAT, „Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere” aprobat prin HG RM nr. 136/2009, în temeiul art. 14, al. 2, lit. b) din Legea Republicii Moldova Privind Administrația Publică Locală nr. 436/2006 și în baza Procesului – Verbal privind rezultatele licitării nr. 3 din 03.09.2025, Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

1. Se ia act de rezultatele licitației cu privire la obținerea dreptului de locațiune a încăperilor din incinta clădirii Gimnaziului nr. 45 (et. - IV), număr cadastral – 3157106061.01, aprobat prin Decizia Consiliului comunei Ciorescu nr. 2/19 din 04.04.2025 „*Cu privire la expunerea la licitație*”:
– Lot nr. 1 cu S – 19,4 m.p., 9 043,14 lei, câștigător – COJUHARI Maria.
2. Primarul, dl Ivan Scripnic, va încheia Contractul de Locațiune al lotului licitat, în conformitate cu legislația în vigoare.
3. Comisia pentru buget, economie și finanțe, prestări servicii și micul business va ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii.

Rezultatele votării :

Pro – 9,

Contra – 0,

S-au abținut – 0,

4/12.2 S-A EXAMINAT:

***Cu privire la rezultatele licitației
privind obținerea dreptului de locațiune***

În baza Legii RM nr. 523/1999 Cu privire la proprietatea UAT, „Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere” aprobat prin HG RM nr. 136/2009, în temeiul art. 14, al. 2, lit. b) din Legea Republicii Moldova Privind Administrația Publică Locală nr. 436/2006 și în baza Procesului – Verbal privind rezultatele licitării nr. 4 din 03.09.2025, Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

1. Se ia act de rezultatele licitației cu privire la obținerea dreptului de locațiune a încăperilor din incinta clădirii Gimnaziului nr. 45 (et. - IV), număr cadastral – 3157106061.01, aprobat prin Decizia Consiliului comunei Ciorescu nr. 2/19 din 04.04.2025 „Cu privire la expunerea la licitație”:
– Lot nr. 2 cu S – 50,1 m.p., 21 277,81 lei, câștigător – MIHALKOVA Irina.
2. Primarul, dl Ivan Scripnic, va încheia Contractul de Locațiune al lotului licitat, în conformitate cu legislația în vigoare.
3. Comisia pentru buget, economie și finanțe, prestări servicii și micul business va ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii.

Rezultatele votării :

Pro – 9,

Contra – 0,

S-au abținut – 0

4/13. S-A EXAMINAT:

Cu privire la acordarea ajutorului material

În temeiul Legii Republicii Moldova nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, conform prevederilor art. 14, pct. (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 privind Administrația Publică Locală, în conformitate cu Decizia Consiliului comunei Ciorescu nr. 6/12 din 10.12.2024 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind utilizarea mijloacelor Fondului de Rezervă al Primăriei comunei Ciorescu pentru anul 2025”, Decizia Consiliului comunei Ciorescu nr. 6/12 din 10.12.2024 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei comunei Ciorescu pe anul 2025 (Lectura a II-a)” și examinând cererile parvenite de la cetățenii indicați în anexa nr. 1, Consiliul comunei Ciorescu

DECIDE:

1. În conformitate cu cererile înaintate, se acordă ajutor material locuitorilor comunei Ciorescu pentru tratament și în legătură cu situația materială grea, după cum este prevăzut în Anexa nr. 2.
2. Contabilitatea, Dna Natalia Bostan, Contabil-Şef, va elibera mijloacele bănești în sumă totală de 2 500 lei (Două mii cinci sute lei), din Fondul de Rezervă al

Primăriei comunei Ciorescu pentru anul 2025, beneficiarilor nominalizați în prezenta Decizie.

3. Comisia pentru buget, economie și finanțe, prestări servicii și micul business va ține la control îndeplinirea prevederilor prezentei Decizii.

Rezultatele votării :

Pro – 9,

Contra – 0,

S-au abținut – 0

Președinte de ședință:

**Contrasemnat:
Secretar al Consiliului
Comunei Ciorescu**



CEBOTARI Ion

GRÎȚAC Alina

Nr. d/o	PREZENȚI	Nr. d/o	ABSENȚI
1.	Barbacar Stela	1.	Cătană Maria
2.	Plămădeală Silvia	2.	Manoli Alexei
3.	Cebotari Ion	3.	Ciornîi Dorin
4.	Bragari Nicolae	4.	Verlan Ion
5.	Chiorsac Tudor	5.	Popa Gabriel
6.	Guceac Ion	6.	Sevastian Alexandru
7.	Renița Vasile		
8.	Guțanu Dorina		
9.	Cicalî Aliona		

Prezenți în sală:

Dedov Elena

Scripnic Viorica

Contrasemnat:
Secretar al Consiliului
Comunei Ciorescu



GRIȚAC Alina